

Zahnarztpraxis übernehmen

Finanzierung kostenlos anfragen →

F

Kurze Checkliste für Zahnärzte: Fokus auf die wichtigsten Schritte bei der Übernahme einer Zahnarztpraxis, von der ersten Prüfung bis zur sicheren Übergabe.

Wichtig vor dem Kauf: Bevor Sie verbindliche Zusagen machen, sollten Kaufpreis, Praxiswert, Unterlagen, Verträge und Finanzierung sauber geprüft sein. Kaufvertrag, Mietvertrag, Geräteübernahme oder Modernisierungsmaßnahmen deshalb erst final auslösen, wenn die wirtschaftlichen und rechtlichen Grundlagen klar sind.

☐ 1. Praxisprofil und Übernahmeziel festlegen

- Soll eine bestehende Zahnarztpraxis übernommen, modernisiert oder strategisch weiterentwickelt werden.
- Standort, Fachrichtung, Praxisgröße, Patientenstruktur und eigenes Leistungsspektrum sauber definieren.

☐ 2. Praxis wirtschaftlich vorprüfen

- Umsatz, Kostenstruktur, Gewinn, Investitionsbedarf und Liquidität der Praxis auswerten.
- Zusätzliche Kosten für Renovierung, Geräte und Personal oder früh mit einplanen.

☐ 3. Praxiswert realistisch einordnen

- Materiellen Wert wie Geräte, Einrichtung und Inventar vom immateriellen Wert trennen.
- Patientenstamm, Lage, Reputation und Entwicklungspotenzial in die Bewertung einbeziehen.

☐ 4. Unterlagen vollständig prüfen

- Jahresabschlüsse, BWA, Steuerunterlagen, Verträge, Abrechnungsdaten und Inventarlisten anfordern.
- Bei laufenden Behandlungen, Personalstruktur und offenen Verpflichtungen genau hinschauen.

Zahnarztpraxis übernehmen

F

Finanzierung kostenlos anfragen

☐ 5. Rechtliche und vertragliche Themen klären

- Kaufvertrag, Mietvertrag, Arbeitsverträge, Lieferverträge und Versicherungen im Detail prüfen.
- Bei Betriebsübergang Zuständigkeiten, Fristen und Anpassungen früh abstimmen

☐ 6. Finanzierung sauber strukturieren

- Eigenmittel, Kaufpreis, Modernisierung und Reserve gemeinsam planen.
- Finanzierungslösung auf Übernahme, Umbau, Geräte und Liquiditätsbedarf abstimmen.

☐ 7. Übergabeprozess konkret vorbereiten

- Zeitplan für Vertragsabschluss, Übergabe, Einarbeitung und operative Übernahme festlegen.
- Zuständigkeiten zwischen Abgeber, Übernehmer, Bank, Steuerberater und weiteren Partnern klären.

☐ 8. Patienten und Team sicher mitnehmen

- Kommunikation mit Mitarbeitenden und Patienten frühzeitig und transparent vorbereiten.
- Vertrauen, Behandlungskontinuität und einen reibungslosen Übergang aktiv absichern.

Kurz davor und danach:

Due Diligence, Praxisbewertung, Finanzierung und Vertragsprüfung bilden das Fundament der Übernahme. Entscheidend ist, dass die Zahnarztpraxis nicht nur gekauft, sondern auch wirtschaftlich tragfähig, rechtlich sauber und organisatorisch übergabefähig übernommen wird.

Hinweis: Je nach Praxisform, Standort, Kaufmodell und Finanzierung können die Anforderungen im Detail abweichen. Maßgeblich sind immer die konkreten Unterlagen, Verträge und Rahmenbedingungen der jeweiligen Praxis.